

PRIVACY POLICY SERVIZIO NEWSLETTER

Immobiliare Bosco di Roberto Liliano Bosco ha a cura la tutela dei Tuoi dati e si impegna a garantirne la riservatezza e la sicurezza.

Con questa informativa vogliamo spiegarti perché ricevi la nostra Newsletter, come riceviamo i tuoi dati, come li conserviamo e cosa facciamo per garantire la loro riservatezza.

Ti chiediamo di leggere integralmente questa informativa per una tua completa informazione.

Se avessi ulteriori domande, contattaci agli indirizzi che trovi in fondo a questo documento.

Base giuridica e finalità del trattamento

In osservanza a quanto stabilito dal Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR), entrato in vigore il 25 maggio 2018, ti informiamo che ricevi la nostra Newsletter perché sei stato inserito in un apposito elenco, da noi utilizzato solo per inviare ai nostri contatti informazioni aggiornate sui nostri progetti, attività ed eventi. Puoi fare parte di questo elenco perché:

1. accedendo al nostro sito, hai dato il tuo consenso a trattamento dei tuoi dati personali ed all'invio della Newsletter. In questo caso il trattamento dei tuoi dati si basa sul tuo consenso espresso.
2. sei nostro cliente o nostro fornitore. Se appartieni a questa categoria, riteniamo che tu abbia desiderio di rimanere sempre aggiornato sulle ultime novità che ci riguardano. Il trattamento dei tuoi dati per l'invio della nostra Newsletter si basa sul nostro legittimo interesse a promuovere le nostre attività verso tutti coloro che hanno manifestato espressamente il loro interesse per il nostro lavoro.
3. in occasione di fiere o eventi ci hai consegnato il tuo biglietto da visita, manifestando interesse per la nostra attività. Se appartieni a questa categoria, riteniamo che tu abbia desiderio di rimanere sempre aggiornato sulle ultime novità che ci riguardano. Il trattamento dei tuoi dati per l'invio della nostra Newsletter si basa sul nostro legittimo interesse a promuovere le nostre attività verso tutti coloro che hanno manifestato espressamente il loro interesse per il nostro lavoro.
4. sei un giornalista o un pubblicista e ci hai contattato per ricevere informazioni o comunicati stampa relativi alla nostra attività. Se appartieni a questa categoria, riteniamo che tu abbia desiderio di rimanere sempre aggiornato sulle ultime novità che ci riguardano. Il trattamento dei tuoi dati per l'invio della nostra Newsletter si basa sul nostro legittimo interesse a promuovere le nostre attività verso tutti coloro che hanno manifestato espressamente il loro interesse per il nostro lavoro.

In ogni caso, se non desideri più ricevere le nostre comunicazioni, potrai sempre revocare il tuo consenso o chiedere di essere cancellato dalla nostra lista per l'invio delle Newsletter, come riconosciuto dall'art. 21 del GDPR.

Dati di registrazione

Al fine della tua iscrizione alle nostre liste per l'invio della Newsletter è sufficiente la tua email, che è il solo dato che trattiamo, a meno che tu non desideri indicarci volontariamente altri dati (ad esempio il tuo nome, cognome, città di residenza) che ci aiuteranno a personalizzare le nostre comunicazioni.

Raccolta e trattamento in base al consenso

È possibile iniziare a ricevere la nostra Newsletter accettando il servizio attraverso l'apposita sezione contenuta nel nostro sito o nella email a te inviata.

Le registrazioni alla Newsletter sono conservate al fine di verificare che la tua registrazione avvenga in base a quanto richiesto dalla legge, il che comprende la registrazione dell'orario di conferma e l'indirizzo IP.

Teniamo traccia anche di ogni cambiamento dei tuoi dati e utilizziamo le tue informazioni al solo scopo di inviarti le nostre email.

Il nostro personale, che gestisce il nostro database, opera in base a nostre specifiche istruzioni relative alle finalità e alle modalità di detti trattamenti.

Raccolta e trattamento in base al legittimo interesse di Roberto Liliano Bosco

Se sei nostro cliente o nostro fornitore, se hai mostrato interesse per la nostra attività inviandoci richieste di informazioni o lasciandoci i tuoi recapiti, potremmo utilizzare i dati che ci hai fornito per inserirti nella nostra lista che comprende le persone che riteniamo possano aver piacere a ricevere le nostre Newsletter ed i nostri inviti.

Visto che questo tipo di trattamento non prevede il tuo espresso consenso, abbiamo attentamente valutato che il nostro interesse legittimo (correlato a finalità di promozione della nostra attività) sia sempre bilanciato e non prevarichi i tuoi diritti e le tue libertà fondamentali.

Per questo motivo inseriamo nelle liste dei destinatari delle Newsletter solo le persone che hanno manifestato interesse verso la nostra attività o che hanno con noi rapporti di tipo commerciale o professionale. E sempre per questo motivo abbiamo previsto che, non appena verrai inserito nella lista, ti invieremo una mail per dartene notizia e per consentirti, ove non fossi d'accordo a ricevere la nostra Newsletter, di disattivare il servizio in modo semplice e veloce, cliccando un bottone presente nella nostra email.

Utilizzo del servizio di email fornito da MailChimp

Utilizzo del servizio di email fornito da MailChimp

Desideriamo informarti che per l'invio delle nostre Newsletter usufruiamo dei servizi di MailChimp.

MailChimp è una piattaforma di proprietà di Rocket Science Group, con sede in LLC, 675 Ponce del Leon Ave NE #5000, Atlanta, GA 30308 USA, che distribuisce le email.

Per consentire a MailChimp di diffondere più velocemente ed in modo più personalizzato le nostre Newsletter, il tuo indirizzo email e gli ulteriori dati che ti chiediamo e che sono indicati nella presente informativa, sono registrati sui server di MailChimp negli USA.

MailChimp utilizza per noi queste informazioni al fine di inviare le email ed operare delle valutazioni relative alla Newsletter.

MailChimp dichiara di utilizzare a sua volta questi dati per migliorare e perfezionare i propri servizi, ad esempio per perfezionare tecnicamente le procedure di invio o per scopi commerciali, al fine di localizzare geograficamente l'area da cui provengono i destinatari delle email.

Ad ogni modo, MailChimp non userà i tuoi dati per contattarti direttamente, né li invierà a terze parti.

Crediamo nell'affidabilità di MailChimp, nella sicurezza dei suoi sistemi tecnologici e nella sicurezza dei suoi dati.

MailChimp è certificata secondo quanto previsto dall'accordo tra USA e Europa, denominato "Privacy Shield" ed ha accettato di adeguarsi alla normativa europea in materia di protezione dei dati personali.

MailChimp si obbliga a proteggere i dati dei nostri utenti ed a trattarli, per conto di Stefano Boeri Architetti, in conformità a quanto stabilito dalla Privacy Policy di MailChimp ed a non diffondere a terze parti detti dati.

Puoi consultare la policy di MailChimp a questo link: <https://mailchimp.com/legal/>

Il servizio offerto da MailChimp, le indagini e le analisi statistiche sono eseguite in base al nostro legittimo interesse ai sensi dell'art. 6 comma 1 lettera f) del GDPR, di creare un sistema di Newsletter facile e sicuro che incontri le nostre aspettative e i nostri obiettivi di business.

Il nostro legittimo interesse è stato comunque valutato e bilanciato rispetto ai diritti fondamentali del destinatario.

Indagini ed analisi statistiche

Le nostre email contengono un "web beacon", quale ad esempio un file pixel, che viene recuperato dal server di MailChimp ogni volta che tu apri la mail.

Questo significa che quando ricevi la nostra email vengono raccolte informazioni tecniche, quali quelle relative al tuo browser, al tuo sistema, al tuo indirizzo IP ed all'orario della raccolta.

Queste informazioni sono utilizzate solo per migliorare i servizi di distribuzione delle Newsletter e possono essere ricondotte allo specifico destinatario della Newsletter solo in caso di necessità tecniche.

L'indagine statistica ci consente di sapere se le Newsletter sono state aperte, quando e che link sono stati consultati.

Questo tipo di informazione ci aiuta ad adattare i contenuti delle nostre Newsletters ed inviarti email sempre di tuo interesse.

Accesso ai dati mediante navigazione online e gestione dei dati

In alcuni casi, colleghiamo i nostri utenti alle pagine web di MailChimp, ad esempio quando l'utente intende aggiornare i propri dati o quando consulta la Privacy Policy di MailChimp che può essere consultata solo accedendo al sito di MailChimp.

Ti rendiamo noto che il sito di MailChimp utilizza Cookie e che quindi MailChimp, i suoi partners e fornitori (quali Google Analytics) trattano i Dati Personali di coloro che visitano il sito. Non possiamo intervenire su questa raccolta di dati. Consultando la Privacy Policy di MailChimp puoi comunque ottenere maggiori informazioni su come i tuoi dati sono trattati.

Ti informiamo inoltre che hai la possibilità di negare il consenso al trattamento dei tuoi dati per pubblicità comportamentale attraverso il sito <http://www.aboutads.info/choices/> e <http://www.youronlinechoices.com/> (per l'Europa).

Termine e Revoca del consenso

Puoi revocare il consenso all'invio della nostra Newsletter o chiedere di essere cancellato dalla nostra lista in ogni momento. Questo significa anche che non acconsenti più all'invio attraverso MailChimp delle nostre Newsletter ed alle analisi statistiche effettuate a seguito dell'invio della Newsletter. Non è possibile tenere distinta la revoca del consenso resa per l'invio della Newsletter rispetto a quella per le indagini di tipo statistico.

Puoi trovare il link per disattivare la Newsletter alla fine di ogni email che ti inviamo.

Se i tuoi dati sono stati raccolti perché sei nostro cliente o fornitore, la disattivazione del servizio di invio della Newsletter non avrà alcuna ripercussione sui nostri rapporti e continueremo a trattare i tuoi dati per le finalità derivanti dall'esecuzione del contratto o dall'adempimento degli obblighi di legge.

Se invece ci hai fornito i tuoi dati in occasione di un evento o di una fiera, o sei un giornalista che ci ha richiesto informazioni o materiale relativo ai nostri progetti o alla nostra attività, ti informiamo che la disattivazione del servizio di invio delle Newsletter determinerà solo la tua cancellazione dalle liste di persone destinatarie delle nostre Newsletter e non determinerà la tua cancellazione automatica dall'elenco dei nostri contatti, che conserviamo in base al nostro legittimo interesse di conservare contatti potenzialmente utili allo sviluppo ed alla promozione delle nostre attività e dei nostri progetti. Se resti inserito nel nostro elenco, che viene trattato solo da Roberto Liliano Bosco, e conservato in Italia, potremmo un domani contattarti per eventuali progetti, opportunità di lavoro o altro. Se non sei d'accordo con questo ulteriore trattamento, sei libero in qualsiasi momento di comunicare la tua richiesta di cancellazione da tutte le nostre liste di contatti, inviando una email a roberto.bosco@icloud.com.

I Tuoi diritti secondo il GDPR

Desideriamo informarti che in qualsiasi momento hai la possibilità di cancellarti dalla Newsletter e di ottenere da noi, nei casi previsti dalla legge, l'accesso ai tuoi dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che ti riguarda nonché di opporsi al trattamento (articoli da 15 a 22 del Regolamento). A tale proposito puoi contattare roberto.bosco@icloud.com per esercitare ogni tuo diritto.

Diritto di reclamo

Se ritieni che il trattamento dei tuoi dati personali avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento, hai il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Titolare del trattamento

Titolare del trattamento dei tuoi dati raccolti per le finalità sopra descritte è Roberto Liliano Bosco, Settala (Milano) Email: roberto.bosco@icloud.com

Responsabili del Trattamento

I dati raccolti per le finalità descritte sopra, sono trattati anche da altri soggetti, nominati responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del GDPR.

L'elenco completo dei responsabili del trattamento potrà essere richiesto in qualsiasi momento al Titolare.

I dati personali sono inoltre trattati dal personale di Roberto Liliano Bosco, che agisce in base a specifiche istruzioni relative alle finalità e alle modalità di detti trattamenti.